

Secretariaat Dorpsraad Lunteren
Tav Rienke Valstar - Burghouts
Stationsstraat 43
6741 DH Lunteren
Tel. : 0318 486113
E-mail: dorpsraad@lunteren.com
www.lunteren.com/dorpsraad



Notulen Dorpsraadvergadering 27-10-2010

Afwezig zonder kennisgeving: 59 personen

Afwezig met kennisgeving:

Bolwerk, G. van Dijk, Hassink, bestuurslid Hindriks, R. Hindriks, Louwé, Moraal,
Van Ravenswaaij, Roersma, Tichelaar en Veldhuizen

Afwezig namens de politie: Raymond van Rooijen

1. Opening

Voorzitter Ozinga opent om 20.00 uur de vergadering met een welkom aan de aanwezigen en is blij met een volle zaal. Het belooft een spannende avond te worden ivm de presentatie van het nieuw te bouwen Westhoffhuis. Deze avond is georganiseerd in samenwerking met de Dorpsraad. Welkom aan wethouder Simon van de Pol. Helaas is ons bestuurslid Maarten Hindriks verhinderd.

2. Mededelingen en Post

Mededelingen

1. BFO: voorgestelde uitvoeringsmaatregelen nav het BFO bezoek aan Lunteren op 09-09-2010 worden, na besproken te zijn in de Commissievergadering van 14 oktober 2010 uitgevoerd, te weten

1. Vervangen van de keitjes rond de kerk
2. Aanpassen van de parkeerstrook in de Dorpsstraat Noord
3. Aanpassen van het plateau bij de Dorpsstraat/Thorbeckestraat aan beide zijden van de Dorpsstraat
4. Het vervangen van een rij tegels bij huizen, direct grenzend aan dit perceel, door een rubber strook

2. Wijkwerkwagen

Deze wagen is gevuld met allerlei gereedschap die u – kosteloos- kunt gebruiken om uw wijk, buurt of straat extra op te knappen. Informatie via Meldpunt Beheer (0318-680660) of via www.ede.nl

3. Stichting Buurtschap Doesburger Eng heeft een nieuw bestuur ivm de nieuwe fase, waarin men terecht is gekomen.

Post

De Dorpsraad heeft een adhesiebetuiging afgegeven aan SSCVL (Stichting Sociaal Cultureel Vormingswerk Lunteren).

3. Notulen van de Dorpsraadvergadering van 29-09-2010

Deze worden definitief vastgesteld.

4. Nieuws uit Lunteren

Bestuurslid Jaap Tersteeg doet oproep aan de aanwezigen ivm uitbreiding Tegelttableaus in Lunteren. Wij beschikken over 15 tegelttableaus en deze zijn een onderdeel van de Tegelroute Lunteren. De Tegelroute is geopend op 28 april 2010 door burgemeester van der Knaap.

De 1^e fase was het vinden van goede locaties, inclusief toestemming van bewoners en middenstanders. Inmiddels staan de subsidies onder druk. Voor de 2^e fase zoeken wij mensen uit Lunteren - met een verschillende achtergrond - die mee willen werken om de Lunterse Kunstenaars te helpen bij het zoeken naar nieuwe locaties om een tegeltableau op te hangen. Voor sponsering zullen wij contact opnemen met o.a. Museum Oud Lunteren en de Jac. Gazenbeek Stichting. We weten kunnen wij ook nog aankloppen bij wethouder van Milligen. **Vier personen hebben zich – na de oproep- aangemeld**, te weten mw. Bep van Engen, mw. Adrie Herkendaal, Theo van Riet Paap en Wout Roelofsen. DANK!

5. Rondvraag

De heer Wormgoor vraagt naar de voortgang van ‘ het probleem ALDI’ . Secretaris meldt dat op 1 november 2010 uitspraak plaats vindt.

6. PAUZE15 minuten

7. Presentatie nieuw te bouwen Westhoffhuis te Lunteren vangt om 21.00 uur aan.

Voorzitter van SSCVL , de heer Ed van Noortwijk, bedankt de Dorpsraad om deze presentatie binnen haar reguliere vergadering te mogen houden.

Namens Woonstede geeft Hans Peter de Leeuw een toelichting.

Namens Synarchio (Architecten) geeft de heer ir. Roeland-Jan Pijper een presentatie van het nieuw te bouwen Westhoffhuis.

Projectleider Jan-Frans de Leeuw van de gemeente Ede/ juridisch adviseur afd. RO (Ruimtelijke Ordening) geeft toelichting op de bestemmingsplanprocedure (tijdpad).

VRAGEN STELLEN

Bestuurslid Van Galen vraagt of de woningen betaalbaar zijn. De huurprijs is €641,00 per maand. Oplevering - als alles volgens plan verloopt- is medio 2013. 22 woningen: sociale huur, 6 woningen –net boven de huurgrens- €700,00/€750,00 per maand. De gemiddelde huur ligt onder de huurtoeslag-grens. Oppervlakte en grootte variëren van 78 tot 85/90 m2

Hr. Van Tilburg over groenvoorziening aan de kant van de Boslaan.

Hier wordt rekening mee gehouden. Er worden ‘slanke boompjes’ geplant..

Mw. Carla Struijs/Cultura zegt dat er een Intentieverklaring is getekend en verwacht dat de bibliotheek in het nieuwe Westhoffhuis gevestigd wordt.

Hr. Koopmans vraagt naar de toegankelijkheid.

Er is een goede toegang met lift en hellingbanen voor scootmobielen en rollators

Hr. Wout Roelofsen complimenteert SSCVL en Woonstede. Dankzij hun halsstarrigheid is dit project tot stand gekomen.

Gevraagd wordt hoe toewijzing tot stand komt. Via www.huiswaarts.nu worden woningen aangeboden en kan men hierop reageren, inclusief criteria.

Gevraagd wordt naar de eventuele sluiting van De Schakel.

Hr. Van Noortwijk zegt dat er in het nieuwe Westhoffhuis GEEN ruimte is om activiteiten van De Schakel hierin onder te brengen.

Mw. Borggreve/EHBO-vereniging Lunteren vraagt of er ruimte is geregeld voor de vereniging, inclusief kastruimte. Ook vraagt zij aandacht voor het ‘ lawaai’ dat op dit moment vanuit de hal de zaal binnendringt. De heer Van Noortwijk zegt dat de verenigingen regelmatig op de hoogte worden gehouden . Voor ‘ lawaai’ is als 1^e inzet een deskundige ingehuurd.

Bestuurslid Tersteeg vraagt hoe mensen, die niet aanwezig konden zijn, geïnformeerd worden.

Via Internet of foldermateriaal? Hier wordt over nagedacht en de Dorpsraad wordt geïnformeerd.

Tenslotte geeft mr. Jan-Frans de Leeuw van de gemeente Ede/ juridisch adviseur ruimtelijke Ontwikkeling een korte uiteenzetting over de route ‘ bestemmingsplan’ .

De heer Van Riet Paap vraagt naar het tijdelijk onderbrengen van de huidige activiteiten in het Westhoffhuis naar elders. De heer Van Noortwijk zegt dat het onderbrengen heel erg redelijk lukt.

Niets meer aan de orde zijnde vindt voorzitter Ozinga dat de SSCVL een applaus verdiend heeft en bedankt de gemeente Ede, architecten en aanwezigen voor hun presentaties en aanwezigheid.

Op **24 november 2010** is er geen Dorpsraadvergadering, maar een **Inloopavond**.

Aanmelden –via de mail dorpsraad@lunteren.com - bij het secretariaat.