



## **Verslag algemene ledenvergadering Dorpsraad Lunteren**

Datum 31-1 2007 om 20.00hr

Locatie Westhoffhuis Lunteren

1) Om 20.00 uur opent Martien van Dijk de vergaderring met een korte verwelkoming aan allen.

2) Notulen 29-3-2006

Punt 10 dhr. Van Ravenswaaij geeft aan dat de zin “hieruit is een samenwerking..... Stichting” moet worden is een samenspraak ontstaan.

De Fraanje stichting moet natuurlijk zijn de Jac Gazenbeek Stichting.

Verder wordt het verslag vastgesteld.

3) Jaarverslag 2006 als weergegeven wordt goedgekeurd.

4) Verslagen van de diverse commissies.

Vanuit is de kascommissie is nog geen terugkoppeling geweest. Dit verslag wordt doorgeschoven naar een volgende vergadering.

Verkeerscommissie:

In het overleg is tijdens de laatste vergadering met de gemeente Ede de wens uitgesproken namens de Dorpsraad alle knelpunten te inventariseren. De Dorpsraad kan zich dan met de gemeentelijke verkeerscommissie buigen over de te nemen stappen.

Op basis van hun expertise zijn Jac de Cloe en Henk te Velde toegevoegd aan de verkeerscommissie.

Vanuit de verkeerscommissie Dorpsraad is aangegeven dat de verkeersveiligheid in het dorp met een zgn domeinbenadering meer toe zal nemen dan door het dorp met verkeersborden “dicht te timmeren”.

Bestuurlijk overleg:

In dit overleg tussen de vertegenwoordiging vanuit de Dorpsraad en de wethouders v.d. Hoog/Dekker/ v. Zuilen met hun secretarissen zijn de volgende punten besproken:

- alle zaken binnen de kern Lunteren die inmiddels grotendeels in gang zijn gezet dan wel zijn uitgevoerd.

Voor de nabije toekomst staat te bespreken:

- inrichtingswensen buitengebied
- woningbouw in het buitengebied

Uiteindelijk bepaalt B&W wie deelneemt aan de klankbordgroep (werkgroep met gemeente en Dorpsvertegenwoordigers) om verdere ontwikkelingen als voorstellen nader uit te werken.

De Dorpsraad draagt kandidaten voor om verkozen te worden in de klankbordgroep

#### 5) Dagelijks bestuur Dorpsraad.

Afgelopen jaar is de bestuurlijke werkwijze binnen de Dorpsraad drastisch gewijzigd. Breed draagvlak en gezamenlijk de kar trekken vanuit expertise zijn uitgangspunten zodat de mening vanuit het dorp met de gemeente gecommuniceerd kan worden.

Verversen van het bestuur/ dagelijks bestuur is nodig om blijvend een frisse wind door de Dorpsraad te kunnen doen waaien.

Om geheel verschillende redenen zijn een aantal aftredende leden niet meer herkiesbaar. Martien van Dijk heeft aangegeven dat na een termijn van 5 jaar de voorzittershamer doorgegeven moet worden aan anderen.

Joke Hindriks-Niezen vindt het niet wenselijk de drukke werkzaamheden van nu en die eraan komen te combineren met het secretariaat.

Ton Pot vertrekt binnenkort naar het buitenland en legt nu de functie van bestuurslid neer omdat de visie en de werkwijze van de Dorpsraad niet stroken met zijn visie en werkwijze.

Vanuit het bestuur hebben zich twee kandidaten beschikbaar gesteld als leden voor het dagelijks bestuur.

De heren Jaap van Galen en Just Hageman stellen zich kort voor en na vragen vanuit de vergadering voegen ze aan de algemene info hun bestuurlijke ervaring toe.

In de pauze kan bij de zittende bestuur aangegeven worden of er overwegende bezwaren zijn tegen de kandidaten.

Wout Roelofsen (bestuurslid) heeft middels een mail aangegeven dat dit de laatste Dorpsraadvergadering is die hij bij zal wonen.

#### 6) Ingekomen stukken en verzonden post.

Na een opmerking vanuit de zaal wordt de lijst voorgelezen zodat de vergadering kan reageren op de ingekomen en verzonden stukken.

Betreffende: de problematiek rondom de zendmasten.

De Dorpsraad heeft aan het bestuurlijk overleg verzocht dit punt te agenderen voor de vergadering van 15 februari. De gezondheidsrisico's en de gevolgde procedure (terecht of niet terecht) zullen ingebracht worden.

#### 7) Mededelingen

Valt samen met punt 8.

#### 8) Nieuws uit Lunteren.

De aanwezigen krijgen een korte instructie betreffende de defibrillator waarvan er inmiddels 3 stuks in Lunteren aanwezig zijn.

Dhr. Middendorp tegenover sportpark op de hoek Vaarkamperweg.

Dhr. Bloemendaal tegenover station (hoek Stationstraat/ Wilbrinkstraat)

De Honskamp (hoofdingang)

De adressen zijn "gemarkt" met een schild waar AED op staat.

Op de 3 adressen zijn deskundigen die het apparaat kunnen en mogen bedienen.

#### 9) Instellen diverse commissies.

Het doel van een commissie is het uitwerken van een onderwerp waarna ze opgeheven kan worden. Binnen de Dorpsraad zijn maar weinig commissies met een lange doorlooptijd.

Binnen een commissie heeft het dagelijks bestuur graag (ervarings-) deskundigen.

Een commissie doet verslag van datgene dat ze gaan bespreken met de gemeente en een weerslag van het besprokene aan de vergadering.

Hierdoor is maximaal transparantie en medezeggenschap gewaarborgd.

#### Toekomstvisie:

Dhr. Henk Kieft is uit de stichting getreden.

De STKV zal in de ingezette ontwikkelingen blijven volgen en vooruit kijken naar de nieuwe ontwikkelingen, met name in het buitengebied.

#### Verkeerscommissie:

Deze heeft nog het nodige op het bord liggen om nader uit en verder af te werken.

De commissie is op zoek naar uitbreiding van het ledenaantal. Er valt bijvoorbeeld te denken aan iemand die middels foto's van de besproken plaatsen de commissie en de gemeente nog duidelijker kan maken wat het probleem of de urgentie is.

#### Wonen/ dorpsuitbreiding:

Er zal de nodige nieuwbouw in Lunteren plaatsvinden maar het is het streven van de Dorpsraad geen nieuwe wijken te laten ontstaan.

Het dorps karakter van Lunteren willen we handhaven.

Er zal in dit stadium al meningvormende gesprekken gevoerd moeten gaan worden om als de gemeente zover is een volwaardig gesprekspartner te zijn.

#### Communicatie:

Hoe geeft de Dorpsraad informatie en hoe ontvangt de Dorpsraad die, zijn twee vragen die het dagelijks bestuur bezig houden.

We moeten gericht werken aan het tot stand komen van een informatiestroom, zodat voorkomen kan worden dat of het dorp of de raad te laat informatie ontvangt. In deze is te denken aan:

- up to date website
- lijnen van en naar de dorpsraadleden
- lijnen van en naar de gemeente
- lijnen van en naar de bestuurders
- lijnen van en naar de politieke verenigingen

#### Bewegwijzering:

De rustzoekende toerist de doelgroep voor het toerisme in Lunteren.

Vaak kunnen ze al het moois niet vinden.

De heer L. Fraanje krijgt het woord om kort aan te geven wat er allemaal voor moois in en rondom Lunteren te vinden is.

Een korte impressie:

- Haalboom heitje
- Goudsberg/ Koerberg
- Middelpunt van Nederland
- Notarisbank (maar dan wel heel erg graag de zichtlijn herstellen)
- Hessenhut; waar deze hut heeft gestaan zou mogelijk een bezoekerscentrum gezet kunnen worden; het boerderijtje aan de onderkant van de Hessenweg wordt hier ook als optie genoemd
- In 1971 is de Hessenweg geasfalteerd; laten we de oude weg in ere houden
- Celtic Fields
- Germaanse put
- Leperkoen

Naast bewegwijzering zou het samenstellen van een overzichtskaart een optie zijn. Deze zou dan bij de VVV te verkrijgen moeten zijn.

Deze nieuw te vormen commissie kan heel veel goeds voor Lunteren doen.

Revitalisering Goudsberg:

De vergadering vraagt zich af, of vooruitlopend op de rest van het programma er eigenlijk nog wel actie ondernomen kan worden. Kan er nog echt meegepraat worden of moeten we achter de feiten aanlopen.

De zandtrechters in het zandgat zijn om veiligheidsredenen ineens afgebroken? Dit lijkt een voldongen feit.

Dhr. Gerrit van Dijk geeft aan wat de commissie tot nu toe druk is geweest met de kerkepaden en de fietspaden.

De wensen van de gemeente en de bevolking moeten nog helderder geformuleerd worden.

Vanuit een brede expertisegroep zou meningvormend overleg gevoerd kunnen worden zodat, na raadpleging van de vergadering, in overleg met de gemeente getreden kan worden over het gebied.

Sociale veiligheid:

Dhr. Jaap van Galen geeft aan dat het gemeenschappelijke meer en meer uit het dorp lijkt te verdwijnen. De tendens dat iedereen alleen voor zichzelf zorgt komt meer en meer naar voren.

We moeten samen de veiligheid bewaken en elkaar aanspreken op wangedrag en vandalisme.

Als verzwijgen vanwege angst voor represailles de boventoon gaat voeren is de sociale veiligheid ver weg.

Aanspreken op de verantwoordelijkheden moet om verloedering tegen te gaan.

Als voorbeeld wordt genoemd het bekladden van de verkeersborden aan het begin van het dorp. Dit is geen grap meer maar puur vandalisme.

Dhr. Jaap van Galen ziet veel nieuwe gezichten en vraagt zich af of er geen kandidaten zijn die een bestuursfunctie/ voorzittersfunctie ambiëren.

Misschien zijn er mensen die met het bestuur in gesprek willen om de mogelijkheden en onmogelijkheden van bestuurslid zijn af willen tasten.

Dhr. Martien van Dijk vult aan dat het bestuur dingen samen doet. Er moet iemand zijn die uiteindelijk als spreekbuis het werk van de commissie vertaalt naar de vergadering.

10) Pauze

11) Verkiezing door het bestuur.

De heren Jaap van Galen en Just Hageman worden unaniem gekozen als leden van het dagelijks bestuur van de Dorpsraad.

Afscheid:

Dhr. Wout Roelofsen heeft in een mail aangegeven te stoppen met deelname aan de dorpsraad. In zijn overpeinzing komen alle taken en functies naar voren die hij de afgelopen jaren heeft vervuld.

Martien roemt hem met name voor zijn nimmer aflatende strijd de kansarmen een beter leven te geven.

Een Lunters neutje is het minste dat we nemend eenieder aan kunnen bieden.

Mevr. Joke Hindriks-Niezen wordt geprezen om haar voortreffelijke wijze van secretariaat beheren. Martien had in haar een betrouwbare persoon die voorzitter en dorpsraad ondersteunde en tijdig voorzag van alle relevante informatie.

In het eigen afscheidwoordje dankt Martien iedereen voor de prettige samenwerking. De naaste familie (vrouw en zoon) wordt eveneens meer dan hartelijk bedankt.

Dhr. Jac Sip geeft een kort resumé van de zaken die onder voorzitterschap van Martien tot stand zijn gekomen.

Martien was/ is in staat niet alleen de zaken aan te zwengelen, maar ook richting te geven en de vaart erin te houden.

Bestuurlijk is de dorpsraad aangepast en omgevormd tot de structuur die het nu heeft. De Dorpsraad is uitgegroeid tot een volwaardig gesprekspartner van b.v de gemeente. De Westzoom en de Dorpsstraat met alle nevenwerkzaamheden zijn de twee grootste projecten die onder de leiding van Martien vorm hebben gekregen. Jac. is blij dat Martien niet stopt met alle werkzaamheden voor de Dorpsraad.

Dhr. Maarten Hindriks zal waarnemend voorzitter zijn. Niet uit roeping maar omdat niet verzaakt mag worden en het werk dat lopende is voortgezet moet worden.

12) Welk goud ligt er in de Goudsberg?

Dhr. Wim van Plateringen is projectleider bij de gemeente Ede met o.a. Goudsberg in zijn portefeuille.

Opening van zaken wil hij vanavond geven, om verhalen en geruchten tegen te gaan.

Er worden plannen ontwikkeld met de gemeente en andere belanghebbenden.

Eind jaren '60 begin jaren '70 was het een winplaats van zand en grind.

Tweede helft 70-tiger jaren werd het "gat" gebruikt als vuilstort.

Begin jaren '80 kwam een einde aan de vuilstort en vond een gedeeltelijke sanering plaats.

De provincie is nu zoekende hoe om te gaan met het afval. Afdekken met grond en eeuwigdurende controle van het grondwater lijkt op dit moment het meest voor de hand liggend.

Vanaf midden jaren '80 kon de natuur haar gang gaan.

Het gebied kreeg vanzelf allerlei nieuwe gebruikers. ATB, hondentraining, paardrijdgebied, uitlaatgebied Goudsberg en zelf illegale motorcross.

Het gebied is 72 ha groot waarvan 6,6 ha in eigendom is van de gemeente. (de rest van het gebied is in handen van 4 of 5 eigenaren).

In 2003-2004 heeft het college opdracht gegeven aan Taken Landschapsplanning een gebiedsvisie te ontwikkelen. Uiteindelijk zijn er 3 varianten gepresenteerd.

- 1) natuur model
- 2) milieu model
- 3) aardkundig waarde model

De ideeën rondom geld genererende plannen (bv een golfbaan) zijn niet als reëel van tafel verdwenen.

Welk model ook gerealiseerd kan worden, dat kan alleen als er 1 eigenaar is in plaats van de huidige 5.

Hoe krijgen we 72 ha nu bij 1 eigenaar.

Vanuit de provincie zijn er subsidiemogelijkheden maar alleen als bij de totstandkoming van het 1 eigenaar idee, een natuurbeschermingsorganisatie deelneemt aan de besprekingen, dan wel het plan ondersteunt.

Wethouder Dekker heeft contact gezocht met het Gelders Landschap. Het enthousiasme bij het Gelders Landschap is gewekt en zij zijn nu in gesprek met de overige eigenaren van het perceel.

In 2004-2005 heeft de gemeente in haar cultuurnota aangegeven dat nader gewerkt moet worden aan het ontwikkelen van een bezoekerscentrum in de buurt van het middelpunt van Nederland/ de Goudsberg.

Inmiddels zijn er allerlei gedachten die nog niet nader uitgewerkt zijn.

Vanuit een bezoekerscentrum zou informatie over het gebied gegeven kunnen worden, maar ook valt te denken aan een expositieruimte voor archeologische vondsten uit de directe omgeving.

Het idee om vanuit een cultuurcentrum het gebied te exploiteren is door de gemeente als idee te schrappen van de lijst van mogelijkheden.

Inmiddels zijn vanuit de provincie de zgn. RUP-gelden beschikbaar gesteld.

Grootschalige recreatie zal niet gerealiseerd worden. Mogelijk dat de dagrecreatie (wandelen, fiets en ruiterspaden) nadere aandacht krijgt.

Het Gelders Landschap heeft toegezegd te willen participeren in de verdere uitwerking van de plannen voor het gebied rondom de Goudsberg.

Verdere uitwerking zal altijd moeten passen in de natuurwetgeving.

Wat de waardevolle zakken in het gebied (op natuurgebied) zijn, met volgens de laatste richtlijnen nog in kaart gebracht worden.

De vraag wat zijn de waarden en hoe kunnen we die handhaven is een vraag die bovenaan de planontwikkeling moet komen te staan.

In maart 2007 wordt vanuit de provincie mogelijk de milieudeskundige natuurstudie opgestart.

Een ecologisch onderzoek wordt aan de bovenstaande studie gekoppeld.

Als deze volledige studie beschikbaar is, is het tijd alle mogelijkheden en wensen in kaart te brengen en verder vorm te geven.

De commissie Goudsberg/ de Kuil kan dan in het leven geroepen worden.

Zodra het wettelijke kader helder is kunnen nadere stappen ondernomen worden.

Bij de gemeente geeft nu prioriteit aan het in gang zetten van het proces.

Vanuit de Jac Gazenbeek Stichting is een brief gestuurd naar de gemeente. De brief ligt bij de heer van Plateringen op het bureau. Hij nodigt de commissie uit mee te denken over verdere invulling.

Vraag: Als er een tekort aan euro's is om een bezoekerscentrum vorm te geven, wat zijn dan de plannen?

Antwoord: Er is geen hoogte van het budget bekend dat voor het ontwikkelen van het bezoekerscentrum gebruikt kan worden; er zijn naast de drie eerder genoemde alternatieven geen andere alternatieven (zoals de eerder genoemde golfbaan, of gedachte aan een pretpark) voorhanden.

Vraag: Willen alle eigenaren hun ha wel verkopen? Er gaan geruchten dat er dwarsliggers zijn.

Antwoord: Het Gelders Landschap voert onderhandelingen met de eigenaren. Inmiddels is 1 deel aan het Gelders Landschap verkocht.

Vraag: Kunnen de verenigingen die nu gebruik maken van het gebied (hondentraining, peerdsturen) daar in de toekomst ook gebruik van blijven maken?

Antwoord: Het is van groot belang dat de huidige "gebruikers" aangeven dat en hoe ze gebruik maken van het gebied. Deze zaken kunnen en zullen dan bij de inventarisatie meegenomen worden.

Vraag: Blijft het gebied een natuurgebied?

Antwoord: Het gebied is natuur en blijft natuur. Wat de rek, de mogelijkheden en onmogelijkheden zijn binnen het natuurbehoud van het gebied wordt binnenkort onderzocht. Recreatie (grootschalig) willen we niet en kan en mag feitelijk niet zonder bestemmingsplan wijziging. Een bestemmingsplan wijziging is onderhevig aan bezwaarprocedures. Nogmaals wordt aangegeven dat alternatieven als de eerder genoemde golfbaan allen afgewimpeld zijn.

Insteek bij gebruik van het gebied is de natuur en daar zullen de toekomstige plannen op afgestemd worden.

Vraag: De termen adviesbureau, natuurvariant, geld genereren roept spookbeelden op van grootschalige recreatie.

Antwoord: Het behoud van de natuur staat bovenaan.

Vraag: Twee eigenaren willen veel geld voor hun grond. Dat is niet op te brengen.

Antwoord: Het Gelders Landschap is in gesprek met partijen. Op dit moment uitspraken doen zou het onderhandelingstraject alleen maar moeilijker maken. De gemeente is in deze geen onderhandelingspartner.

Vraag: Kan het Gelders Landschap zomaar wegen en paden afsluiten?

Antwoord: Of het zomaar mag of niet is door de heer van Plateringen niet aan te geven. Hij dringt aan op het tot stand brengen van een goede relatie die gevoed met worden met wederzijdse informatie. Met een kleinere commissie wil de heer van Plateringen daar nog nader op ingaan.

De commissie Toekomstvisie is al 3-4 jaar bezig de zorgen die er leven om te zetten in voorstellen voor toekomstplannen. Neem zittin in de commissie zodat van dichtbij het proces gevolgd, beleefd en gestuurd kan worden.

Dhr. Jaap van Galen is namens de Dorpsraad aanspreekpunt om zaken aan door te geven.

Vraag: Zijn er bij de gemeente verzoeken binnen gekomen om het gebied een andere bestemming te geven?

Heeft "Lunteren" gevraagd het gebied een andere bestemming te geven.

Antwoord: In de toekomstvisie (verslag Dingden) is opgenomen dat de visie omarmt het gebied een recreatieve en educatieve functie te geven.

Vraag: Laat het zo. De kans dat er iets komt wat we zeker niet willen is groots aanwezig.

Antwoord: De ontwikkelingen binnen Lunteren leert ons, dat als we (als gemeenschap) niets doen particulieren aan de haal gaan met grond en bestemming.

Deelname van het Gelders Landschap aan de ontwikkeling geeft de meeste zekerheid dat het gebied toegankelijk blijft.

De zorg dat ook het Gelders Landschap gebieden eenzijdig ontoegankelijk verklaart wordt meegenomen in de beraadslaging tussen partijen.

Er blijft onduidelijkheid over de afwegingen tussen persoonlijk belang en natuurbelang.

Dhr. Van Plateringen nodigt de Dorpsraad uit tot het actief inbrengen van punten en zegt toe terug te zullen komen zodra meer bekend is betreffende de inventarisatie en de vorderingen van de plannen.

13) Nog meer nieuws uit Lunteren.

De commissies bepalen de professionaliteit van de Dorpsraad. Commissieleden hebben taken die door het dagelijks bestuur (functies) geënthousiasmeerd en gecontroleerd worden. Vanuit het dagelijks bestuur wordt de vergadering geïnformeerd.

14) Rondvraag en sluiting.

Opmerking: Binnenkort zullen de scholen weer benaderd worden om het zwerfafval (de schoonmaakdag) weer te gaan verzamelen.

Opmerking: Maar er staan nergens afvalbakken, dus dan moeten ze het toch wel in het bos dumpen.

Antwoord: De afvalbakken zijn i.v.m. vandalisme weggehaald.

Vraag: Het gerucht gaat dat de grote acacia voor het Westhoffhuis omgekapt gaat worden.

Antwoord: Het is enkel een gerucht. Weghalen van de acacia is nergens opgenomen in de plannen.

Vraag: Bij de verkeerscommissie zijn verschillende vragen omtrent de verkeers(on)veiligheid binnen het dorp neergelegd. Wat doen ze met de vragen?

Antwoord: De punten zijn bekend en bij de gemeente neergelegd.

Om versnippering te voorkomen is nu aan de gemeente gevraagd een totale inventarisatie van knelpunten na de veranderingen te maken. Dit om een oplossing op het ene punt een probleem te veroorzaken op een ander punt.

Opmerking: Bij het zoeken naar de agenda en de aanvangstijd voor deze vergadering op de website bleek de vergadering van vorig jaar te vinden te zijn, maar niet deze vergadering.

Vraag: Hoe komt er een nieuw straatnaambord?

Antwoord: Via buurtbeheer/ dhr. H. te Velde.

Vraag: Hoe komen we aan een goede huisnummering in het buitengebied? Is het een gemeentelijke verantwoordelijkheid?

Antwoord: Het is onderwerp van gesprek in het Bestuurlijk Overleg (Dorpsraad en College van B&W). De gemeente betaald de huisnummers maar we zullen ze zelf moeten plaatsen. Wordt vervolgd.

22.25 uur sluiting.