

## **Verslag van de Algemene Ledenvergadering van de Dorpsraad Lunteren op woensdag 29 maart 2006**

### **Afwezig met kennisgeving**

Mw.M.Borggreve, Mw.W.Dwarshuis, Mw.N.Star, Mw.G.Telgen, Dhr.D.Hassink,  
Dhr.W.Slotboom, Dhr.D.Stellingwerf

### **1. Opening en mededelingen**

De voorzitter heet alle aanwezigen welkom. Dit is de eerste vergadering na de gemeenteraadsverkiezingen, met een voor Lunteren wel heel mager resultaat, want er zijn nog twee Lunterse raadsleden over.

### **2. Voorontwerp bestemmingsplan natuurgebied Veluwe, recreatieterreinen**

De heer IJzerman, juridisch medewerker van de gemeente Ede, geeft een toelichting op het bestemmingsplan. De afdeling Ruimtelijke Ordening heeft een plan opgezet met betrekking tot de z.g. "groei/krimp" van de recreatiesector en besproken wordt wat dit betekent voor Lunteren en de recreatieterreinen rondom Lunteren. Er mag alleen uitgebreid worden als er elders gekrompen wordt. Groei/krimp geldt voor de hele Veluwe en betekent een gecontroleerde groei van recreatiebedrijven, waarbij natuur en recreatie in evenwicht zijn. De tendens van de toename van uitponing van recreatieparken, met name voor wat betreft de permanente bewoning van recreatiehuizen, moet een halt toegeroepen worden. Er is behoefte aan een kwaliteitsimpuls. De overheid heeft het voornemen de parken te laten krimpen door aankopen te doen, de bestemmingsplannen te wijzigen en hierdoor de op deze wijze verkregen grond aan de natuur terug te geven. Het hele gebied aan de oostkant van Lunteren komt wel voor uitbreiding in aanmerking. Opgemerkt wordt, dat de recreatiesector werkgelegenheid biedt aan ca.220 personen en een grote bijdrage levert aan de gemeenschap. Ook door de behoefte aan huizen op de starters- en seniorenmarkt wil de gemeente het tweede huizenbezit niet stimuleren. De ondernemers verwijten de overheid geen ruimte te krijgen voor hun ondernemingen; er mag niets meer bijkomen, geen kelders en carports gebouwd. Opgemerkt wordt, dat een toenemende stroom bezoekers aan het Wekeromse Zand niet als een gunstige ontwikkeling wordt gezien; natuur moet zoveel mogelijk gespaard blijven. De aanvragen betreffende groei van de ondernemingen zullen getoetst worden door een onafhankelijke commissie.

Men streeft er naar het voorontwerp voor de nieuwe bestemmingsplannen met betrekking tot het natuurgebied de Veluwe in maart 2007 klaar te hebben.

### **3. Vragen uit de m.b.t. het bovenstaande**

**V** Goed plan, maar als ik er 20 hectare bij wil?

**A** Als het ecologisch effect zodanig is dat het niet overeenstemt met de plannen, dan gaat het niet door.

**V** Wat is de bebouwingsdichtheid per hectare?

**A** Het mag dichter op elkaar dan nu is aangegeven.

**V** Hoe zit het met de toenemende drukte op het Wekeromse Zand en de plannen voor een attractiepark?

**A** Ontzettend tegen!

**V** Bij de afname van agrarische bedrijven wordt het kamperen bij de boer een mogelijkheid waar meer gebruik van gemaakt zal worden. Wordt dat in het verhaal meegenomen?

**A** Nee, recreëren bij de boer zit niet in het plan.

**V** Permanente bewoning mag niet uitgebreid worden? Ook omdat er geen voordelige woningbouw in het dorp plaatsvindt, wordt er gebruik gemaakt van de huisjes in de vakantieparken.

**A** Het is een lastige discussie, maar in de streekplannen staat dat permanente bewoning niet uitgebreid mag worden en dat is wel serieus bedoeld. Het is in principe juridisch juist, maar in de praktijk moeilijk te handhaven.

Voorzitter: Dit is een vraag voor wethouder Dekker, die wij bij het gemeentebestuur aan de orde zullen stellen. De politiek moet keuzes maken.

**De voorzitter bedankt de heer IJzerman** en voegt toe, dat Lunteren de toeristen een warm hart toedraagt, maar dat we het wel moeten zoeken in een bepaald soort toeristen.

#### **4. Notulen vergadering 26 oktober 2005 en 22 februari 2006**

- Naar aanleiding van de notulen maakt dhr. W.Roelofsen de notuliste een compliment over de korte samenvatting van hetgeen hij de vorige vergadering over de woningbouw zei. Hij stelt er echter prijs op, dat ook nog in het verslag wordt opgenomen dat hij gezegd heeft, "dat bij de gemeente het kwartje gevallen is, kijkende naar het conceptconvenant van de raad en gesteld kan worden dat we daar blij mee kunnen zijn. Hij heeft de tussen de verkiezingen en de onderhandelingen de fractievoorzitters nog eens met een email benaderd en wil met een nieuwe email aan gaan geven dat herbezinning op de vigerende bouwplannen nodig is als we voor de afspraken in het convenant nieuwe bouwplannen moeten maken, wil er de komende vier jaar iets van terecht komen."

- Het aanspreekpunt van de bouwwerkzaamheden is slecht te bereiken. Er wordt verwezen naar het telefoonnummer in de krant.

- Beide verslagen worden, met dank aan de notuliste, goedgekeurd en vastgesteld.

#### **5. Jaarverslag 2005**

Het jaarverslag wordt, met dank aan de secretaris, goedgekeurd en vastgesteld.

#### **6. Verslag kascommissie**

Het financieel verslag is door de kascommissie goedgekeurd.

De kascommissie wordt onder dankzegging ontheven van zijn taak.

#### **7. Voorstel samenstelling beschikbare kandidaten bestuur Dorpsraad**

De kandidaten van de kandidatenlijst worden allen benoemd.

De voorzitter feliciteert de kandidaten met hun benoeming en geeft ze meteen het verzoek mee om na te denken over de voortgang.

#### **8. Bestuursverkiezing**

Het bestuur wordt, met in achtneming van een nader te bepalen rooster van aftreden, benoemd.

Het ligt in het voornemen van het dagelijks bestuur om zijn functie ter beschikking te stellen.

Het is de bedoeling dit, na enige maanden, getrap te doen

Na aftreden zal er een nieuw bestuur uit de leden gekozen worden.

#### **9. Ingekomen en verzonden post**

Zie bijlage.

## **10. Mededelingen**

Dhr. J.van Ravenswaaij: De Vereniging Oud Lunteren heeft schriftelijk gereageerd op de Cultuur Nota Gelden en contact gezocht met de andere instanties op dit gebied in Lunteren, teneinde zich te bundelen. Hieruit is een samenwerking ontstaan met de Fraanje Stichting. De voorzitter vraagt om een afschrift.

## **11. Nieuws uit Lunteren**

Dhr. W.Roelofsen spreekt zijn ongenoegen uit over het feit dat het bureau dat een rapport schrijft over de Eerstelijns Zorg o.a. in Lunteren, hiervoor niemand van de Dorpsraad of de kerken benaderd heeft.

De voorzitter geeft aan, dat de Dorpsraad wel benaderd is en een interview zal geven. Ter voorbereiding hierop zijn in de vorige vergadering vragen aan het publiek gesteld. Hier is weinig uitgekomen. De Dorpsraad zelf heeft hier geen mening over, wij zijn een spreekbuis. Er ligt een lijst bij een middenstander in het dorp met de titel: "Houd de Dorpsstraat open!" Dit wordt gezien als een signaal van ongerustheid bij de bevolking. Deze opmerking wordt meegenomen door de Verkeerscommissie.

## **12. Rondvraag en sluiting**

Dhr. J.van Ravenswaaij namens de Vereniging Oud Lunteren:

- Bij de Achterstraat ligt een soort van postzegelplantsoen, een historische plek, ooit eigendom van notaris V.d.Ham, waar een naam voor bedacht moet worden.  
Gedacht wordt aan: "De Appelhof" of "De Oude Boomgaard".
- Het oude mavegebied moet ook een naam krijgen.  
Voorstel: "De Haverhoek" of "De Hoge Hoek".

Dhr. H. ter Velde:

- De bankjes in het buitengebied worden binnenkort gerealiseerd.  
Keuze van plekken worden binnenkort aan de Dorpsraad voorgelegd.
- Voorzitter:  
De gemeente heeft beloofd, dat met handhaving van het open houden van de kerkepaden serieus omgegaan zal worden. Omdat deze nog steeds dicht zitten, heeft de Dorpsraad hierover een brief aan de gemeente geschreven, waarop binnen zes weken een antwoord zal komen.
- Men is verbaasd dat de gemeente een bord heeft geplaatst, dat alle verkeer vanaf Barneveld v.v. over de Bisschopweg leidt. Deze weg mag zeker geen sluiproute worden!

Dhr.M.Hindriks:

De gemeente Ede gaat in overleg met de gemeente Barneveld om het verkeer vroegtijdig te verwijzen naar de A30. Het algemene beleid is te wachten tot Lunteren af is, behoudens actuele misstanden, en dan te zien hoe het verkeer zich werkelijk ontwikkelt.

Om 22.15 sluit de voorzitter de vergadering.

Lunteren, 11 april 2006,  
Ria du Bois, verslag